

転勤留守宅管理のパイオニア
リロケーション・インターナショナルの

空家巡回サービス



管理実績No.1[※]の私たちに、おまかせください！

※当社調べ

- ❗ 転勤になったけれど、大切な我が家を他人に貸したくないんだよね。
- ❗ 急な入院、誰か自宅の空気の入替えをしてくれないかな。
- ❗ 定年後は海外へロングステイを予定しているけれど、自宅の状態も気になるなあ。
- ❗ 締め切った家のあの独特のこもった臭い、イヤなんだよねえ。

詳しくは中面へ

転勤留守宅管理のパイオニアから生まれた 充実のサービス。

月々
1万円へ
ご利用
できます

特別巡回及び定期巡回時別途作業*

消防点検や設備点検等、弊社業務内容以外の業務をご希望される場合は、別途お問い合わせください。

※ご依頼内容によってはお受けできない場合もございます事予めご了承ください。
※希望日の1ヶ月以前にお問合せください。
※費用は5,250円/60分です。あらかじめご了承ください。

郵便転送サービス*

国内の自宅へ送られてくる郵便物を定期的に海外赴任先へお送りするサービスです。

★:オプションサービスとなります。

近隣情報の確認

巡回時に入手した近隣情報をご報告いたします。

メンテナンス確認

塗装・外壁仕上げ・木部・鉄部などの状況をご報告いたします。

通気・換気(60分)

全室(押入れ/物入れ含む)開放の上、空気を入れ替えます。

雨漏りの確認

各室内側より、雨漏りの症状(しみなど)を確認いたします。

清掃

建物内部の簡単な掃き掃除をいたします。

通水

蛇口を60秒くらい開放し、錆の付着防止、排水トラップ(臭気防止部)の注水をいたします。

庭木の確認

剪定の要否、消毒の要否の確認をいたします。ご依頼をいただければ、別途見積りいたします。

その他注意事項

- 1 火災保険は十分な金額を付保してください。グループ会社 株式会社リロ・フィナンシャル・ソリューションズでも取り扱っております。TEL:03-3354-6521
- 2 屋根・テレビアンテナ・その他取付物は、事前に点検・補修を実施してください。
- 3 郵便局に転送届けを提出してください。
- 4 退去時には十分に清掃を実施してください。
- 5 清掃、通水を行う為、水道は使用できるようにしてください。
※基本料金、使用料はお客様のご負担となります。
- 6 退去時には給湯器の水抜きを万全にしてください。
※凍結による破裂を防ぐため。
- 7 マンション等、退去の諸手続きを行ってください。
- 8 浄化槽の清掃を行ってください。(戸建のみ)

オーナー様のための

4つのオリジナルサービス!!



Web上で写真付のマンスリーレポートを確認!

報告書は巡回ごと(最低月1回:プランにより異なります)に作成し、オーナー様専用ページに順次掲載いたします。新しい報告書がアップされたら、ご指定いただいたメールアドレスへ通知いたします。
※Web上での閲覧月を含む3ヶ月分を掲載いたします。



家具などの生活用品はそのままでOK!

短期転勤の方など家具の移動が必要ない場合でも、そのままの状態でも留守にいただけます。
※ただし、貴重品・ゴミ・生モノは置き残ししないでください。



クレジットカードでラクラク決済!
海外赴任者に大好評



月々のクレジットカード決済ですので、面倒な送金手続きは発生いたしません。



建物のトラブル補修に即対応!

巡回時に建物のトラブルがあった場合は、即時対応いたします。

料金表

初回登録料“無料”

プラン	戸建て	マンション
ブロンズ (1回/月)	11,000円	10,000円
シルバー (2回/月)	21,000円	20,000円
ゴールド (3回/月)	29,000円	28,000円

※上記料金は消費税込み価格となります。

必要書類等

- ◆空家巡回申込書・・・太枠部分をご記入ください。
 - ◆間取り図・・・ご物件の間取り図のコピーをご用意ください。
 - ◆鍵2セット・・・玄関の鍵をお預かりいたします。ご退去後、簡易書留もしくは宅配便にてご送付ください。
 - ◆個人情報のお取扱について・・・ご署名・ご捺印ください。
 - ◆空家巡回サービス内容確認書・・・ご署名・ご捺印ください。
- ※巡回開始月の前月20日までに鍵と上記必要書類をお送りください。届かない場合は、翌々月からの開始となります。

ご請求方法

- ◆料金はクレジットカード払いです。
- ※その他オプション・工事費用等は指定口座への振込払いとなります。

グループ会社抜粋一覧

株式会社 リロエステート【独身寮・社宅における総合仲介】

現在の物件の資産価値を知りたい、売却したい等のご要望にお答えします。

URL <http://www.reloestate.jp>

株式会社 リロ・フィナンシャル・ソリューションズ【リスクマネージメント及び保険に関するコンサルティング】

適正な火災保険の御見積を損保18社の中からご提案いたします。

URL <http://www.relo-fs.jp>

株式会社 リロパケーションズ【リゾートポイントの発行・販売「ポイントパケーションリロ」リゾートホテルの企画運営】

「別荘を使いたい分だけ所有する」NEWリゾートシステム。

URL <http://www.pvr.jp/relo01>



お問い合わせは

株式会社 **リロケーション・インターナショナル**

本社
〒160-0022 東京都新宿区新宿4-3-25

TEL 03-5312-8837

大阪
〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田2-1-22

TEL 06-4797-8633

